

.....  
(dane adresowe - pieczęć Wykonawcy)

.....  
(dane adresowe - pieczęć Wykonawcy)

.....  
(dane adresowe - pieczęć Wykonawcy)

## **Oferta cenowa**

**dla Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zakopanem**

Dotyczy: wykonania „**okresowej kontroli instalacji gazowej oraz przewodów kominowych**” w budynkach administrowanych przez Zakopiańską Spółdzielnię Mieszkaniową w Zakopanem obejmującej:

- I. Sprawdzenie stanu technicznego kominów i sprawności technicznej przewodów kominowych (wentylacyjnych, dymowych, spalinowych) wraz z ich czyszczeniem i sprawdzeniem prawidłowości połączeń, usunięcie drobnych usterek wykazanych w czasie kontroli.

Kontrola w szczególności obejmuje:

- sprawdzenie wykonania zaleceń wynikających z poprzedniej kontroli okresowej;
- sprawdzenie zmian w kanałach i przewodach spalinowych, jakie wprowadzono w okresie od ostatniego przeglądu;
- sprawdzenie drożności przewodów kominowych;
- sprawdzenie siły ciągu kominowego, ustalonego przy pomocy atestowanego urządzenia pomiarowego, zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych urządzeń dymowych, spalinowych, wentylacyjnych;
- sprawdzenie występowania uszkodzeń: przewodów na całej ich długości, kanałów, czopuchów, włazów, ław kominowych, nasad kominowych itp.;
- sprawdzenie działania urządzeń wentylacyjnych, w tym nawiewnych i wywiewnych w pomieszczeniach, w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (np. trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły c.o. itp.);
- okresowe czyszczenie przewodów kominowych;
- kontrolę stanu technicznej sprawności instalacji gazowych (zasilanych gazem z butli 11kg), wraz ze sporządzeniem protokołu oddzielnie dla każdej nieruchomości;
- sprawdzenie występowania innych stwierdzonych w trakcie kontroli nieprawidłowości mogących spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

- II. Sporządzenie dla każdego budynku protokołu z przeprowadzonej kontroli, wraz z dokonaniem stosownego wpisu do książki kontroli kominiarskiej w terminie do 10.12.2025r..
- III. Wykonanie dla każdego budynku wpisu do CEEB w terminie do 10.12.2025r.
- IV. Kontrolę stanu technicznej sprawności instalacji gazowych (zasilanych gazem z butli 11kg), wraz ze sporządzeniem protokołu oddzielnie dla każdej nieruchomości.

Kontrole wykonywane będą w oparciu o ustawę "Prawo Budowlane", wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi, przepisami szczególnymi i obowiązującymi normami technicznymi w tym zakresie.

**Proponuje następującą cenę ofertową na wykonanie przedmiotu zamówienia:**

Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi:

- |                                                                   |       |                  |
|-------------------------------------------------------------------|-------|------------------|
| – sprawdzenie drożności 1 mb. przewodu kominowego                 | ..... | <b>zł brutto</b> |
| – sprawdzenie prawidłowości podłączeń za 1 szt.                   | ..... | <b>zł brutto</b> |
| – kontrola instalacji gazowych zasilanych gazem z butli za 1 szt. | ..... | <b>zł brutto</b> |

Czyszczenie przewodów kominowych (wentylacyjnych, dymowych, spalinowych) zostanie wykonane w czasie sprawdzania stanu technicznego, drożności i prawidłowości podłączeń.

Oświadczam, że posiadam uprawnienia zgodne z obowiązującym prawem, do wydawania opinii i orzeczeń dotyczących zleconych robót.

.....  
(pieczęć i podpis Wykonawcy)