

.....  
(dane adresowe - pieczęć Wykonawcy)

.....  
(dane adresowe - pieczęć Wykonawcy)

.....  
(dane adresowe - pieczęć Wykonawcy)

## **Oferta cenowa**

dla Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zakopanem

Dotyczy: wykonania „**okresowej kontroli instalacji gazowej oraz przewodów kominowych wraz z inwentaryzacją**” w budynkach administrowanych przez Zakopiańską Spółdzielnię Mieszkaniową w Zakopanem obejmującej:

- I. Sprawdzenie stanu technicznego kominów i sprawności technicznej przewodów kominowych (wentylacyjnych, dymowych, spalinowych) wraz z ich czyszczeniem i sprawdzeniem prawidłowości połączeń, usunięcie drobnych usterek wykazanych w czasie kontroli.  
Kontrola w szczególności obejmuje:
  - sprawdzenie wykonania zaleceń wynikających z poprzedniej kontroli okresowej;
  - sprawdzenie zmian w kanałach i przewodach spalinowych, jakie wprowadzono w okresie od ostatniego przeglądu;
  - sporządzenie dla każdego budynku rysunku z oznaczeniem przewodów, długością i rodzajem przewodów, opisem połączeń,
  - sprawdzenie drożności przewodów kominowych;
  - sprawdzenie siły ciągu kominowego, ustalonego przy pomocy atestowanego urządzenia pomiarowego, zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych urządzeń dymowych, spalinowych, wentylacyjnych;
  - sprawdzenie występowania uszkodzeń: przewodów na całej ich długości, kanałów, czopuchów, włazów, ław kominowych, nasad kominowych itp.;
  - sprawdzenie działania urządzeń wentylacyjnych, w tym nawiewnych i wywiewnych w pomieszczeniach, w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (np. trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły c.o. itp.);
  - okresowe czyszczenie przewodów kominowych;
  - kontrolę stanu technicznej sprawności instalacji gazowych (zasilanych gazem z butli 11kg), wraz ze sporządzeniem protokołu oddzielnie dla każdej nieruchomości;

- sprawdzenie występowania innych stwierdzonych w trakcie kontroli nieprawidłowości mogących spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

- II. Sporządzenie dla każdego budynku protokołu z przeprowadzonej kontroli, wraz z dokonaniem stosownego wpisu do książki kontroli kominiarskiej w terminie do 10.12.2026r..
- III. Wykonanie dla każdego budynku wpisu do CEEB w terminie do 10.12.2026r.
- IV. Kontrolę stanu technicznej sprawności instalacji gazowych (zasilanych gazem z butli 11kg), wraz ze sporządzeniem protokołu oddzielnie dla każdej nieruchomości.

Kontrole wykonywane będą w oparciu o ustawę "Prawo Budowlane", wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi, przepisami szczególnymi i obowiązującymi normami technicznymi w tym zakresie.

**Proponuje następującą cenę ofertową na wykonanie przedmiotu zamówienia:**

Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi:

- sprawdzenie drożności 1 mb. przewodu kominowego ..... **zł brutto**
- sprawdzenie prawidłowości podłączeń za 1 szt. .... **zł brutto**
- kontrola instalacji gazowych zasilanych gazem z butli za 1 szt. .... **zł brutto**

Czyszczenie przewodów kominowych (wentylacyjnych, dymowych, spalinowych) zostanie wykonane w czasie sprawdzania stanu technicznego, drożności i prawidłowości podłączeń.

Oświadczam, że posiadam uprawnienia zgodne z obowiązującym prawem, do wydawania opinii i orzeczeń dotyczących zleconych robót.

.....  
(pieczęć i podpis Wykonawcy)