

# UCHWAŁA Nr .../2022

Walnego Zgromadzenia Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Zakopanem z dnia .....

w sprawie: przyjęcia Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia Członków.

Na podstawie § 40 pkt 16 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zakopanem u c h w a ł a co następuje:

## § 1.

Walne Zgromadzenie Członków zatwierdza Regulamin Obrad Walnego Zgromadzenia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

## § 2.

1. Uchwałę podjęto przy ..... głosach "za" .... głosach "przeciw" i .....głosach „wstrzymujących się”
2. Uchwała ważna z dniem podjęcia

### Podpisy:

Komisja Mandatowo-Skrutacyjna

1. ....

2. ....

3. ....

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

.....

# UCHWAŁA Nr .../2022

Walnego Zgromadzenia Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Zakopanem z dnia .....

w sprawie: przyjęcia porządku Obrad Walnego Zgromadzenia Członków

Walne Zgromadzenie Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zakopanem  
u c h w a ł a co następuje:

## § 1.

Walne Zgromadzenie Członków przyjmuje porządek Obrad Walnego Zgromadzenia Członków  
stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

## § 2.

1. Uchwałę podjęto przy ..... głosach "za" .... głosach "przeciw" i .....głosach  
„wstrzymujących się”
2. Uchwała ważna z dniem podjęcia

### Podpisy:

Komisja Mandatowo- Skrutacyjna

1. ....

2. ....

3. ....

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

.....

# UCHWAŁA Nr .../2022

Walnego Zgromadzenia Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Zakopanem z dnia .....

w sprawie: przyjęcia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności Spółdzielni  
za rok 2021

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo spółdzielcze, oraz § 63 ust.2 pkt 6 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zakopanem u c h w a l a, co następuje:

## § 1.

Walne Zgromadzenie Członków przyjmuje i zatwierdza sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

## § 2.

1. Uchwałę podjęto przy ..... głosach "za" ..... głosach "przeciw" i ..... głosach „wstrzymujących się”
2. Uchwała ważna z dniem podjęcia

### Podpisy:

Komisja Mandatowo- Skrutacyjna

1. ....

2. ....

3. ....

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

.....

# UCHWAŁA Nr ...../2022

Walnego Zgromadzenia Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Zakopanem z dnia .....

**w sprawie:** zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2021

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo spółdzielcze Walne Zgromadzenie Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zakopanem u c h w a l a co następuje:

## § 1.

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zakopanem za rok 2021 obejmujące:

- a) bilans na dzień 31.12.2021r. zamykający się po stronie aktywów i pasywów kwotą **15.203.298,74 zł** / słownie: piętnaście milionów dwieście trzy tysiące dwieście dziewięćdziesiąt osiem złotych 74/100 /,
- b) rachunek zysków i strat za okres od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2021r. zamykający się nadwyżką kosztów nad przychodami (na Gospodarce Zasobami Mieszkaniowymi) w wysokości: **9.764,15 zł** /słownie: dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt cztery złote 15/100 /,
- c) rachunek zysków i strat za okres od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2021r. zamykający się zyskiem netto na pozostałej działalności gospodarczej w wysokości **113.844,15 zł** /słownie: sto trzysta tysięcy osiemset czterdzieści cztery złote 15/100 /,
- d) informację dodatkową obejmującą wprowadzenie do sprawozdania finansowego, oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

## § 2.

1. Uchwałę podjęto przy ..... głosach „za” ..... głosach „przeciw”  
i ..... głosach „wstrzymujących się”
2. Uchwała ważna z dniem podjęcia.

Podpisy:

Komisja Mandatowo-Skrutacyjna

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

1. ....

.....

2. ....

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

3. ....

.....

# UCHWAŁA Nr ..... / 2022

Walnego Zgromadzenia Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Zakopanem z dnia .....

**w sprawie:** rozliczenia wyniku finansowego za rok 2021

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy Prawo spółdzielcze, Walne Zgromadzenie Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwala co następuje:

## § 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni wykazaną nadwyżkę kosztów nad przychodami w kwocie **9.764,15 zł** (słownie: dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt cztery złote 15/100) powstałą na działalności GZM z tytułu bieżącej działalności postanawia rozliczyć w następnych okresach zgodnie z art. 6 ust. 1 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych na poszczególne nieruchomości na których wynik został uzyskany.

## § 2

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni wykazany zysk netto za rok 2021 w łącznej kwocie **113.844,15 zł** (słownie : sto trzynaście tysięcy osiemset czterdzieści cztery złote 15/100) wynikający z rozliczenia pozostałej działalności gospodarczej postanawia:

- kwotę **19.756,09 zł** z tytułu sprzedaży nieruchomości gruntowej na osiedlu Szkolna (dz.ew. 575/9 obr.4) stanowiącej mienie Spółdzielni przeznaczyć na fundusz zasobowy na zagospodarowanie terenu osiedla Szkolna.
- kwotę **19.680,00 zł** z tytułu otrzymanego odszkodowania od Gminy Miasta Zakopane za wywłaszczenie nieruchomości gruntowej na osiedlu Kasprusie Dolne ( dz.ew. 937/13, 937/15 obr.8) stanowiącej mienie Spółdzielni przeznaczyć na zagospodarowanie terenu osiedla Kasprusie Dolne.
- kwotę **74.408,06 zł** przeznaczyć na fundusz zasobowy Spółdzielni.

## § 3

Wykonanie zapisów w § 1 i 2 niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

## § 4

1. Uchwałę podjęto przy ..... głosach „za” ..... głosach „przeciw”  
i ..... głosach „wstrzymujących się „
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Podpisy:

Komisja Mandatowo-Skrutacyjna

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

1. ....

.....

2. ....

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

3. ....

.....

# UCHWAŁA Nr .../2022

Walnego Zgromadzenia Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Zakopanem z dnia .....

## **W sprawie: przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej**

Na podstawie § 40 pkt.2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zakopanem u c h w a ł a, co następuje:

### **§ 1.**

Walne Zgromadzenie Członków przyjmuje i zatwierdza sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zakopanem za okres od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r. stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

1. Uchwałę podjęto przy ..... głosach "za" ..... głosach "przeciw" i ..... głosach „wstrzymujących się”
2. Uchwała ważna z dniem podjęcia

#### Podpisy:

Komisja Mandatowo- Skrutacyjna

1. ....

2. ....

3. ....

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

.....

# UCHWAŁA Nr .../2022

Walnego Zgromadzenia Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Zakopanem z dnia .....

w sprawie: absolutorium dla członków Zarządu Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Na podstawie § 40 pkt 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zakopanem u c h w a ł a co następuje:

## § 1.

1. Udziela/ nie udziela\* absolutorium Prezesowi Zarządu  
**Panu Ronaldowi Szczygiel** za rok 2021 za okres od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.
2. Absolutorium udzielono/nie udzielono\* przy: ..... głosach „za”, ..... głosach „przeciw” i ..... „wstrzymujących się”.

## § 2.

1. Udziela/ nie udziela\* absolutorium członkowi Zarządu  
**Pani Agnieszce Płoska** za rok 2021 za okres od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.
2. Absolutorium udzielono/nie udzielono\* przy: ..... głosach „za”, ..... głosach „przeciw” i ..... „wstrzymujących się”.

## § 3.

1. Udziela/ nie udziela\* absolutorium członkowi Zarządu  
**Pani Małgorzacie Czaicka** za rok 2021 za okres od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.
2. Absolutorium udzielono/nie udzielono\* przy: ..... głosach „za”, ..... głosach „przeciw” i ..... „wstrzymujących się”.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Podpisy:

Komisja Mandatowo- Skrutacyjna

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

1. ....

.....

2. ....

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

3. ....

.....

# UCHWAŁA Nr ..../2022

Walnego Zgromadzenia Członków Zakopiańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Zakopanem z dnia .....

**w sprawie:** zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej

Na podstawie na podstawie § 40 pkt 16 Statutu Spółdzielni i wniosku Rady Nadzorczej Spółdzielni z dnia 05.07.2018 r. Walne Zgromadzenie Członków uchwała, co następuje:

## § 1

Skreśla § 25 ust. 3 Regulaminu Rady Nadzorczej o treści:

Wysokość miesięcznego ryczału brutto wynosi:

- |   |              |
|---|--------------|
| a) dla Przewodniczącego Rady                      | - 810,00 zł  |
| b) dla Z-cy Przewodniczącego Rady                 | - 630,00 zł  |
| c) dla Sekretarza Rady i Przewodniczącego Komisji | - 520,00 zł  |
| d) dla Członków Rady                              | - 400,00 zł. |

§ 25 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

Wysokość miesięcznego ryczału brutto wynosi:

- |  |  |
|--|--|
| a) dla Przewodniczącego Rady             | - 35% minimalnego wynagrodzenia krajowego ogłoszonego na dzień 1 stycznia każdego roku<br>(po zaokrągleniu do pełnego złotego) |
| b) dla Z-cy Przewodniczącego Rady        | - 27% minimalnego wynagrodzenia krajowego ogłoszonego na dzień 1 stycznia każdego roku<br>(po zaokrągleniu do pełnego złotego) |
| c) dla Sekretarza Rady i Przew. Komisji- | 27% minimalnego wynagrodzenia krajowego ogłoszonego na dzień 1 stycznia każdego roku<br>(po zaokrągleniu do pełnego złotego)   |
| d) dla Członków Rady                     | - 20% minimalnego wynagrodzenia krajowego ogłoszonego na dzień 1 stycznia każdego roku<br>(po zaokrągleniu do pełnego złotego) |

## § 2

1. Zmiana podjęta niniejszą uchwałą wchodzi w życie z dniem podjęcia
2. Pozostałe postanowienia regulaminu pozostają bez zmian.

## §3

Zatwierdza jednolity tekst regulaminu stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

## §4

1. Uchwałę podjęto przy ..... głosach „za”, .....głosach „przeciw” i ..... głosach „wstrzymujących się”.
2. Uchwała ważna z dniem podjęcia.

Podpisy:

Komisja mandatowo - skrutacyjna

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

1. ....

.....

2. ....

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

3. ....

.....